

22.08.2019 г. до 31.12.2030 г., изменении с 2021 г. размера арендной платы и изложить п.п. 2.1., 2.2, 2.3 раздела «Арендная плата» Договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности от 07.02.2014 г. в следующей редакции:

«2.1. Арендная плата, выплачиваемая в виде сельскохозяйственной продукции, предоставляется из расчета за одну земельную долю (равную 4 га) за один год аренды в 2021 г., в следующем виде и размере:

- 1500 кг зерна пшеницы – выдается до 10 октября 2021 г.;
- 30 л растительного масла – выдается до 30 ноября 2021 г.;
- 50 кг муки – выдается до 30 июня 2021 г.

Арендная плата, выплачиваемая в виде сельскохозяйственной продукции, предоставляется из расчета за одну земельную долю (равную 4 га) за один год аренды, начиная с 2022 г., в следующем виде и размере:

- 1500 кг зерна пшеницы – выдается до 10 октября текущего года;
- 30 л растительного масла – выдается до 30 ноября текущего года;
- 25 кг сахара – выдается до 30 ноября текущего года;
- 25 кг муки – выдается к Пасхе текущего года.

2.2. В случае смерти Арендодателя (членов его семьи: мужа или жены, родителей, детей), Арендатор производит разовую выплату в размере 3 000 (Три тысячи) руб. при предоставлении подтверждающих документов.

2.3. В случае бракосочетания Арендодателя, его родителей, детей, Арендатор производит разовую выплату в размере 3448 (Три тысячи четыреста сорок восемь) рублей (в том числе НДФЛ 448 руб.) руб. при предоставлении подтверждающих документов»

и заключении соответствующего дополнительного соглашения, предложила приступить к голосованию.

**Голосовали:**

| За            | Против    | Воздержалось |
|---------------|-----------|--------------|
| 36,25 голосов | 6 голосов | 0            |

Участники общей долевой собственности земельного участка Федотова Лариса Ивановна, представитель по доверенности Сапегин Юрий Владимирович (1/90 доли), Агапитов Дмитрий Сергеевич (1/180 доли), Сорокина Лилия Георгиевна (2/90 доли), Ляшенко Людмила Викторовна (1/180 доли), Кривоносова Антонина Викторовна, представитель по доверенности Ляшенко Олег Анатольевич (1/180 доли), Агапитова Валентина Алексеевна (1/60 доли) по второму вопросу повестки дня собрания голосовали «против».

**Решили:** продлить срок аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения - сельхозпользование, с кадастровым номером 23:39:0707002:8, площадью 2 120 605 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Белореченский, с/п Родниковское, ЗАО «Степное», по Договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности от 07.02.2014 г., номер регистрации: 23:39:0707002:8-23/007/2019-52, дата регистрации: 22.08.2019 г. до 31.12.2030 г., изменить с 2021 г. размер арендной платы, изложить п.п. 2.1., 2.2, 2.3 раздела «Арендная плата» Договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности от 07.02.2014 г. в следующей редакции:

«2.1. Арендная плата, выплачиваемая в виде сельскохозяйственной продукции, предоставляется из расчета за одну земельную долю (равную 4 га) за один год аренды в 2021 г., в следующем виде и размере:

- 1500 кг зерна пшеницы – выдается до 10 октября 2021 г.;